

## **POLÍTICA DE COOKIES**

La página web de *CMA INMOBILIARIA NORTE*, utiliza cookies cuando un usuario navega por la misma. En caso de utilizar nuestra web sin proceder a la desactivación de las cookies, usted manifiesta su consentimiento para la instalación de las mismas.

*CMA INMOBILIARIA NORTE*, en cumplimiento de lo previsto en el artículo 22.2 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y de comercio electrónico (LSSICE), modificada por el Real Decreto-Ley 13/2012, de 30 de marzo, que traspone al ordenamiento jurídico español la Directiva 2002/58/CE, relativa al tratamiento de los datos personales y a la protección de la intimidad en el sector de las comunicaciones electrónicas, le informa lo siguiente:

### **I. DEFINICIÓN Y FUNCIÓN DE LAS COOKIES**

¿Qué son las cookies? Una cookie es un fichero que se descarga en tu ordenador o terminal al acceder a nuestra página web. Las cookies nos permiten, entre otras cosas, almacenar y recuperar información sobre los hábitos de navegación de un usuario o de su equipo y, dependiendo de la información que contengan y de la forma en que utilice su equipo, pueden utilizarse para reconocer al usuario.

### **II. ¿QUÉ TIPOS DE COOKIES UTILIZA NUESTRA PÁGINA WEB?**

Los tipos de cookies que utiliza esta página web son los siguientes:

- Cookies propias: Son aquéllas que enviamos a tu ordenador o terminal desde nuestra página web.
- Cookies de tercero: Son aquéllas que se envían a tu ordenador o terminal desde un dominio o una página web que no es gestionada por nosotros, sino por otra entidad que trata los datos obtenidos través de las cookies.
- Cookies de sesión: Son un tipo de cookies diseñadas para recabar y almacenar datos mientras accedes a nuestra web.
- Cookies persistentes: Son un tipo de cookies en el que los datos siguen almacenados en el terminal y pueden ser accedidos y tratados durante un periodo determinado de tiempo, y que puede ir de unos minutos a varios años.
- Cookies de análisis: Son aquéllas que bien tratadas por nosotros o por terceros, nos permiten cuantificar el número de usuarios y realizar la medición y análisis estadístico de la utilización que hacen los usuarios de nuestra web. Para ello analizamos la navegación en nuestra página web con el fin de mejorar la oferta de productos o servicios que ofrecemos.

### **III. ADMINISTRACIÓN DE LAS COOKIES**

Usted como usuario puede permitir, bloquear o eliminar las cookies instaladas en su ordenador mediante la configuración de las opciones del navegador instalado en su ordenador. Para su comodidad, a continuación encontrará información proporcionada por los desarrolladores de los principales navegadores sobre la gestión de cookies:

Chrome, <http://support.google.com/chrome/bin/answer.py?hl=es&answer=95647>

Explorer, <http://windows.microsoft.com/es-es/windows-vista/block-or-allow-cookies>

Mozilla, <https://support.mozilla.org/es/kb/habilitar-y-deshabilitar-cookies-sitios-web-rastrear-preferencias>

Safari, <http://support.apple.com/kb/ph5042>

Opera, <http://help.opera.com/Windows/11.50/es-ES/cookies.html>

En caso de desactivar las cookies, es posible que no pueda hacer uso de todas las funcionalidades de la web.

#### IV. EMPRESAS COLABORADORAS

En concreto, el único prestador de servicios con el que hemos contratado algún servicio para el que es necesaria la utilización de cookies es Google. *CMA INMOBILIARIA NORTE*, en relación a las cookies de terceros, únicamente utiliza Google Analytics, para los análisis de diversos aspectos anónimos de visitas de los usuarios a nuestro sitio web. Dicha cookie incluye las páginas visitadas, el tiempo pasado en la página, la versión del navegador utilizado, la fecha y la hora, cuyas características se detallan a continuación:

Relación de cookies que utiliza el dominio “www.cmainmobiliaria.es”:

Cookie ID	Nombre de la Cookie	Finalidad de la Cookie	Descripción	Tiempo de caducidad (expiración)	Desactivación de la Cookie
__utma Secure: NO HttpOnly: NO	Google Analytics	Esta cookie se utiliza para determinar visitantes únicos a su sitio y se actualiza con cada visita a una página. Esta cookie se proporciona con un identificador único que Google Analytics utiliza con objeto de asegurar la validez y la accesibilidad de la cookie como una medida de seguridad extra. El principal propósito es el “rendimiento”.	Esta cookie ha de estar fijada de forma obligatoria para el correcto funcionamiento de Google Analytics, y se trata de una cookie persistente que caduca a los 2 años.	Tiempo de expiración por defecto: 2 años desde inicio de sesión.	Mediante la configuración del navegador

woocommerce_cart_hash		Estas cookies contienen información acerca de la compra y ayudan a actualizar el carro de la compra.	Tiempo de expiración por defecto: De sesión.	Mediante la configuración del navegador.
woocommerce_items_in_cart	<b>WooCommerce</b>	Instala cookies técnicas para facilitar el proceso de compra de los usuarios a través de la web.	Esta cookie contiene un código único para cada cliente para que sepa dónde encontrar los datos de la compra en la base de datos de cada cliente.	Permanente: Duración 2 días.
wp_woocommerce_session_n		Se crean cuando un usuario se identifica en WordPress e indica si el usuario está conectado y quién es.	Tiempo de expiración por defecto: De sesión.	Mediante la configuración del navegador.
wordpress_logged_in_n	<b>WordPress</b>	Instalan cookies técnicas que nos facilitan el envío de formularios así como la identificación del usuario cuando éste se registra en WordPress.	Esta cookie se usa para que el gestor de contenidos WordPress compruebe si el navegador tiene las cookies activadas.	Mediante la configuración del navegador.

wordpress_test_cookie	Estas cookies se utilizan para personalizar la interfaz de usuario.	Tiempo de expiración por defecto: 1 año desde inicio de sesión.	Mediante la configuración del navegador.
-----------------------	---------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	------------------------------------------

wp-settings-1

wp-settings-time-1

Si desea tener más información sobre para qué van a ser usadas estas cookies pulse aquí:  
<https://www.google.es/intl/es/analytics/>

## **V. ACTUALIZACIONES Y CAMBIOS EN LA POLÍTICA DE COOKIES**

*CMA INMOBILIARIA NORTE* podrá modificar esta Política de Cookies en función de exigencias legislativas, por ello se aconseja a los usuarios que visiten a de manera periódica la presente política.